



Администрация Пермского муниципального округа Пермского края
Комитет имущественных отношений

РАСПОРЯЖЕНИЕ

21.05.2024

№ 1374

О внесении изменений в распоряжение комитета имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа от 29.05.2023 № 1179 «Об установлении публичного сервитута на часть земельного участка»

В соответствии со ст. 23, гл. V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пп. 3.2.5 п. 3.2 разд. 3 Положения о комитете имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа, утвержденного решением Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 29.11.2022 № 48, на основании ходатайства публичного акционерного общества «Россети Урал» (ИНН 6671163413, ОГРН 1056604000970) (далее - ПАО «Россети Урал») от 06.05.2024 № 5695:

1. Внести в распоряжение комитета имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа от 29.05.2023 № 1179 «Об установлении публичного сервитута на часть земельного участка» (далее – Распоряжение) следующие изменения:

1.1. пункт 1 Распоряжения изложить в следующей редакции:

«1. Установить в интересах ПАО «Россети Урал» публичный сервитут общей площадью 285 кв.м на часть земельных участков:

- в кадастровом квартале 59:32:2000001 (2 кв.м);
- в кадастровом квартале 59:32:3250001 (283 кв.м).

Цель: Подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения «Строительство ВЛ 0,4 кВ с установкой ПУ для электроснабжения СНТ «Восход-3» (4500081498)».

Срок: 49 лет.»;

1.2. пункт 3 Расположения изложить в следующей редакции:

«3. Срок, в течение которого использование указанных в п. 1 настоящего распоряжения земельных участков в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – 3 (три) месяца.»;

1.3. пункт 5 Распоряжения изложить в следующей редакции:

«5. Плата за публичный сервитут устанавливается в соответствии с п. 4 ст. 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации, согласно приложению № 3 к настоящему распоряжению.»;

1.4. приложение № 1 к Распоряжению изложить в новой редакции, согласно приложению 1 к настоящему распоряжению;

1.5. дополнить Распоряжение приложением № 2 и № 3 согласно приложениям 2 и 3 к настоящему распоряжению.

2. Комитету имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения:

2.1. направить настоящее распоряжение в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю;

2.2. направить настоящее распоряжение в ПАО «Россети Урал»;

2.3. разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.permokrug.ru).

3. ПАО «Россети Урал» привести земельные участки в состояние пригодное для использования в соответствии с разрешенным использованием в срок не позднее 3 (трех) месяцев после завершения строительства инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

4. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

5. Контроль исполнения распоряжения возложить на заместителя председателя комитета М.В. Королеву.

Председатель комитета



Е.А. Демидова







СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

«Строительство ВЛ 0,4 кВ с установкой ПУ для электроснабжения СНТ «Восход-3» (4500081498)»



Масштаб 1:500

Используемые условные знаки и обозначения:

	Характерная точка границы объекта
	Написи номеров характерных точек границы объекта
	Граница объекта
	Обозначение кадастрового квартала
	Написи кадастрового номера земельного участка
	Проектное местоположение инженерного сооружения

Приложение 2
к распоряжению
комитета имущественных
отношений администрации
Пермского муниципального округа
от 21.05.2024 № 1374

**ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА**

1. Система координат МСК-59, зона 2							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mf), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
1	516751.69	2200159.06	516751.52	2200163.95	Аналитический метод	0.1	-
2	516751.49	2200163.23	516735.90	2200166.60	Аналитический метод	0.1	-
3	516736.54	2200168.03	516735.90	2200166.58	Аналитический метод	0.1	-
4	516736.09	2200166.52	516736.09	2200166.52	Аналитический метод	0.1	-
5	516729.88	2200145.13	516734.39	2200160.68	Аналитический метод	0.1	-
6	516727.71	2200143.57	516728.53	2200137.62	Аналитический метод	0.1	-
7	516726.48	2200139.37	516700.68	2200142.69	Аналитический метод	0.1	-
8	516702.64	2200143.41	516689.77	2200149.41	Аналитический метод	0.1	-
9	516703.05	2200147.01	516689.02	2200150.74	Аналитический метод	0.1	-
10	516699.33	2200147.98	516687.73	2200151.08	Аналитический метод	0.1	-
11	516697.91	2200140.14	516688.10	2200152.36	Аналитический метод	0.1	-
12	516729.23	2200134.85	516683.40	2200160.69	Аналитический метод	0.1	-
13	-	-	516682.53	2200160.20	Аналитический метод	0.1	-
14	-	-	516681.66	2200159.71	Аналитический метод	0.1	-
15	-	-	516687.55	2200147.64	Аналитический метод	0.1	-
16	-	-	516699.73	2200140.38	Аналитический метод	0.1	-
17	-	-	516731.05	2200134.12	Аналитический метод	0.1	-
18	516738.20	2200163.29	516738.20	2200163.29	Аналитический метод	0.1	-
19	-	-	516751.03	2200160.75	Аналитический метод	0.1	-
20	-	-	516751.29	2200162.30	Аналитический метод	0.1	-
1	516751.69	2200159.06	516751.52	2200163.95	Аналитический метод	0.1	-

**Расчет платы
за публичный сервитут**

Плата за публичный сервитут рассчитана в соответствии с п. 4 ст. 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации на часть земельных участков:

1. в кадастровом квартале **59:32:2000001:**

- Площадь земельного участка, обремененного сервитутом – 2 кв.м.
- Удельный показатель кадастровой стоимости – 263,15 руб/кв.м.
- Срок публичного сервитута – 49 лет
- Стоимость платы за сервитут: $2 * 263,15 * 49 * 0,01\% = 2,58$ руб.

2. в кадастровом квартале **59:32:3250001:**

- Площадь земельного участка, обремененного сервитутом – 283 кв.м.
- Удельный показатель кадастровой стоимости – 218,02 руб/кв.м.
- Срок публичного сервитута – 49 лет
- Стоимость платы за сервитут: $283 * 218,02 * 49 * 0,01\% = 302,33$ руб.

Размер платы за весь срок сервитута – 304,91 рублей (Триста четыре рубля 91 копейка)

Платежные реквизиты
для внесения платы за публичный сервитут

ИНН 5948066481

КПП 594801001

Наименование получателя Управление Федерального казначейства по Пермскому краю (Комитет имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа)

Казначейский счет 03100643000000015600

Единый казначейский счет 40102810145370000048

Отделение Пермь Банка России // УФК по Пермскому краю г. Пермь

БИК 015773997

ОКТМО 57546000

назначение платежа плата за публичный сервитут распоряжение от 21.05.2024 № 1374

КБК 542 1 11 05 410 14 0000 120